



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 15 grudnia 2023 r.

Poz. 10522

### UCHWAŁA NR L/359/2023 RADY GMINY RZAŚNIA

z dnia 29 listopada 2023 r.

#### **w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Rząśnia w 2024 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.) art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów, z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2024 r. (M.P. z dnia 01.08.2023 r. poz. 774), **Rada Gminy Rząśnia uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Rząśnia w 2024 roku w wysokości określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXVIII/282/2022 Rady Gminy Rząśnia z dnia 28 listopada 2022 r. w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Rząśnia w 2023 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rząśnia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Rząśnia

**Jarosław Popławski**

Załącznik do uchwały Nr L/359/2023  
Rady Gminy Rząśnia  
z dnia 29 listopada 2023 r.

**ROCZNE STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY RZĄŚNIA W 2024 ROKU**

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Wysokość stawek
1.	<b>Od budynków lub ich części</b>	
a.	mieszkalnych - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	0,31 zł
b.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyłączeniem:  - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie przetwórstwa rolno-spożywczego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej:  - do 25 m <sup>2</sup> włącznie  - powyżej 25 m <sup>2</sup> do 100 m <sup>2</sup> włącznie  - za każdy 1 m <sup>2</sup> powyżej 100 m <sup>2</sup>  - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie działalności usługowej, handlu materiałami przemysłowymi i spożywczymi, zajętych na magazyny, powierzchnie handlowe i usługowe od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej:  - do 25 m <sup>2</sup> włącznie  - powyżej 25 m <sup>2</sup> do 100 m <sup>2</sup> włącznie  - za każdy 1 m <sup>2</sup> powyżej 100 m <sup>2</sup>	33,10 zł  21,13 zł  13,32 zł  7,66 zł  21,13 zł  13,32 zł  7,66 zł
c.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	14,82 zł
d.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	6,13 zł
e.	pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	4,59 zł

2.	<b>Od gruntów</b>	
a.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	1,34 zł
b.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni	6,13 zł
c.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	0,13 zł
d.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	4,39 zł
3.	<b>od budowli – 2 %</b> ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych  z wyjątkiem – budowli, związanych z przetwórstwem rolno – spożywczym, dla których ustala się <b>1 %</b> ich wartości określonej jw.	