

PARAFIA KATOLICKA
p.w. Św. Jana Chrzciciela
w Białej
Gmina Rząśnia
Biała 28, 98-332 Rząśnia

Biała, dnia 04.09.2024 roku

Do zainteresowanych

W związku z zamiarem zakupu usług polegających na wykonaniu usług remontu dachu i ścian zewnętrznych Kościoła pw. św Jana Chrzciciela w Białej, zapraszam Wszystkich zainteresowanych do złożenia oferty na wykonywanie przedmiotowej usługi.

1. Zakres prac do wykonania określa program prac konserwatorskich oraz złożony wniosek o dofinansowanie i obejmuje następujące prace :

a) Ściany: Zostaną przeprowadzone prace polegające na usunięciu nalotów z powierzchni ścian zewnętrznych (szczotkowanie/omiatanie szczotkami malarskimi oraz mycie wodą pod ciśnieniem -jednokrotnie lub w razie potrzeby dwukrotnie.) Zostaną dobite wystające gwoździe mocujące gonty. Flekowanie czyli uzupełnianie ubytków w ścianach zewnętrznych. Oczyszczone powierzchnie ścian zostaną zaimpregnowane środkiem biobójczym GONTOX

b) Dach: Zostaną przeprowadzone prace polegające na usunięciu nalotów z powierzchni gontów (szczotkowanie/omiatanie szczotkami malarskimi oraz mycie wodą pod ciśnieniem -jednokrotnie lub w razie potrzeby dwukrotnie). elementy drewniane tego dachu, które będą budzić wątpliwości co do ich stanu technicznego, zostaną naprawione, uzupełnione lub w najgorszym przypadku wymienione. Oczyszczony gont zostanie zaimpregnowany środkiem biobójczym GONTOX.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

3. Opis i zakres usług został opisany za pomocą programu prac konserwatorskich, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.

4. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany przez osobę posiadającą uprawnienia konserwatorskie.

5. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej.

6. Przedmiot zamówienia jest współfinansowany z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków.

7. Ofertę na wykonanie zamówienia można składać w formie pisemnej w trwale zamkniętym opakowaniu np. kopercie oznaczonym wg wzoru:



**POLSKI
ŁĄD**



Parafia Katolicka

pw. Św. Jana Chrzciciela w Białej

Biała 28, 98-332 Rzaśnia

„Oferta na remont dachu i ścian zewnętrznych Kościoła pw. św Jana Chrzciciela w Białej”

do dnia 05.10.2024 roku do godz. 9⁰⁰ . Oferty, które wpłyną po tym terminie nie będą brane pod uwagę.

8. Termin realizacji usługi: do 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

9. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

10. O udzielenie niniejszego zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) Prowadzi działalność gospodarczą;
- 2) Posiada wiedzę i doświadczenie w postaci wykonania w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 zadanie polegające na wykonywaniu prac remontowych lub konserwatorskich dachu lub ścian zewnętrznych czy wewnętrznych drewnianych kościołów wpisanych do rejestru zabytków o wartości prac minimum 100.000,00 zł.

Wykonawca musi przedstawić dowody, że zadanie to zostało wykonane należycie. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zadanie było wykonywane. Dopuszcza się dokument odbioru podpisany przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jeżeli potwierdza prawidłowość wykonanych prac. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego zadanie wskazane w wykazie zostało wcześniej wykazane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów. W przypadku, gdy Wykonawca nie dołączy do oferty wymaganych dokumentów, Zamawiający zastrzega sobie możliwość do wezwania go do uzupełnienia tych dokumentów. Nie dopuszcza się łączenia doświadczenia kilku zadań w celu wykazania spełnienia warunku oraz bazowania na doświadczeniu podmiotów trzecich w celu wykazania spełnienia warunku.

11. Kryterium oceny ofert:

1) cena - 70%.

2) Okres rękojmi – 5%

Rękojmia na wykonany przedmiot zamówienia będzie oceniana wg skali punktowej od 0 do 100 pkt z uwzględnieniem wagi procentowej tego kryterium. Pod uwagę wzięty będzie



okres udzielonej przez wykonawcę rękojmi, wynikający z formularza ofertowego. W przypadku zaoferowania przez któregoś z Wykonawców rękojmi 60 miesięcy (włącznie) i powyżej na prace wszyscy wykonawcy deklarujący taki okres otrzymają maksymalną ilość punktów (100 pkt x waga) za to kryterium natomiast dla pozostałych wykonawców dla matematycznych obliczeń będzie brany okres rękojmi 60 miesięcy. Wymagany okres rękojmi na wykonane roboty wynosi minimum 12 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego prac.

3) Doświadczenie (D) – waga 25%

Doświadczenie Wykonawcy będzie oceniane poprzez przyznanie odpowiedniej liczby punktów za doświadczenie w wykonywaniu prac remontowych lub konserwatorskich drewnianych kościołów wpisanych do rejestru zabytków o wartości prac minimum 100.000,00 zł brutto

Doświadczenie Wykonawcy oceniane będzie w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert. Za każdą jedną wykazaną usługę świadczoną przez Wykonawcę otrzyma określoną liczbę punktów. Maksymalna punktowana ilość zadań dla wykazywanego doświadczenia to 5 zadań. Ilość zadań przy badaniu doświadczenia Wykonawcy będzie wynikać z treści formularza ofertowego. Należy ją potwierdzić odpowiednimi dokumentami (referencje, poświadczenia, protokoły odbioru lub inne dokumenty poświadczające prawidłowe wykonanie). Z treści dokumentów potwierdzających wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich muszą jednoznacznie wynikać dane Wykonawcy. W przypadku nie załączenia do oferty referencji/poświadczeń/protokołów odbioru Wykonawca nie otrzyma punktów w tym zakresie. Nie dopuszcza się w ocenie przedmiotowego kryterium łączenia doświadczenia kilku Wykonawców lub bazowaniu na doświadczeniu podmiotów trzecich.

Wykonawca otrzyma następującą ilość punktów:

1 zadanie – 5 pkt

2 zadania – 10 pkt

3 zadania – 15 pkt

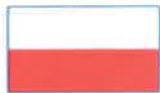
4 zadania – 20 pkt

5 zadań – 25 pkt

12. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.



**POLSKI
ŁAD**



13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość do wzywania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień i uzupełnień.

14. Do oferty należy załączyć:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej nie starszy niż 6 miesięcy,
- b) pełnomocnictwo do złożenia oferty – jeśli dotyczy,
- c) dokumenty potwierdzające spełnienie warunku udziału w postępowaniu o którym mowa w pkt 10 ppkt 2 ogłoszenia.
- d) dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zadania zadań wskazanych w ofercie dotyczących kryterium oceny ofert w postaci doświadczenia.

15. Postępowanie niniejsze jest prowadzone bez zastosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 roku na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 tej ustawy.

16. Uprawnioną osobą do kontaktów w tej sprawie jest ks. Tadeusz Orzeszyna tel. 603-090-333, e-mail: torzeszy@poczta.pl

17. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, lub obowiązku odprowadzenia składek na ubezpieczenie społeczne Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami oraz kwoty odpowiadające wysokości składki na ubezpieczenia społeczne. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego czy obowiązku odprowadzenia składek na ubezpieczenia społeczne.

18. Wzór oferty określa załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

19. Wzór umowy określa załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

20. Zamawiający zastrzega sobie możliwość modyfikacji niniejszego ogłoszenia.

21. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania.

Z poważaniem

Ks. Tadeusz Orzeszyna
PROBOSZ