

**ZARZĄDZENIE
WÓJTA GMINY RZAŚNIA**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu i użyczenia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zm.), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem nieruchomości, które zostały wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1, do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomości, które zostały wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2, do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rząśni przez okres 21 dni, a także przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, stronie internetowej www.rzasnia.pl a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres użyczenia	Termin wnoszenia opłat i	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
1.	KW SR2W/00000529/	Pomieszczenia o łącznej powierzchni 124 m ²	Nieruchomość zabudowana, ul. 1 Maja 37B, 98-332 Rzaśnia	Pomieszczenia w Centrum kulturalno sportowym Tereny zabudowy usługowej 3U1,3U2	3 lata	Użyczenie nieodpłatne	Sala muzyczna
2.	KW SR2W/00014502/4	działka nr 600/1 pow. 1,23 ha obręb Biała	Nieruchomość gruntowa boisko sportowe	Działka nr 600/1 Biała – w części tereny usług sportu /1US/ w pozostałej części tereny usług oświaty /1UO/, tereny rolne (pola orne, sady) /RP/;	31 sierpnia 2025	Użyczenie nieodpłatne	Działalność sportowa
3	KW SR2W/00014502/4	działka 601 o pow. 0,50 ha	Nieruchomość gruntowa boisko sportowe	Działka nr 601 Biała – w części tereny usług sportu /1US/ w pozostałej części tereny usług oświaty /1UO/, tereny rolne (pola orne, sady) /RP/, drogi wewnętrzne /KDW/.	31 sierpnia 2025	Użyczenie nieodpłatne	Działalność sportowa

Niniejszy wykaz:

- opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej
- podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie
- wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości lub powierzchnia lokalu w m²	Opis nieruchomości - lokalu przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat	Tryb oddania w najem
1.	KW SR2W/00000529/8	sala fitness- 98 m ² hala sportowa – 700 m ²	Pomieszczenia w Centrum kulturalno sportowym przeznaczone do prowadzenia zajęć sportowych. Tereny zabudowy usługowej 3U1,3U2	1 rok 1 rok	Czynsz 30 zł za godzinę zajęć, plus obowiązujący podatek VAT Czynsz 40 zł za godzinę zajęć, plus obowiązujący podatek VAT	Określony w umowie Określony w umowie	Najem w trybie bezprzetargowym. Najem nie do wyłącznego korzystania. Korzystanie w określonych dniach i godzinach zgodnie z przyjętym harmonogramem.
3.	Działka nr 545 obręb Rząśnia	Lokal użytkowy o pow. 50m ²	Ul. Kościuszki 18 A	1 rok	Czynsz – 7 zł/m ² zł za godzinę zajęć plus obowiązujący podatek VAT miesięcznie	Określony w umowie	Na podstawie złożonych ofert

Niniejszy wykaz:

- wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni,
- opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej,
- podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie