

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pajęcznie
 ul. Sienkiewicza 5, 98-330 Pajęczno
 tel. 0 34 390 72 52, e-mail: pajeczno@pinb.podskie.eu
 PINB.5143.29.2025

PROTOKÓŁ (4) utrzymania i użytkowania obiektu budowlanego

W dniu 03.09.2025r. przeprowadzono kontrole utrzymania i użytkowania zgodnie z przepisami obiektu budowlanego – **Kompleksu Sportowo – Rekreacyjnego w Rząśni**, zlokalizowanego na działkach nr ew. 718/5, 720/3, 765/3, 461, obręb 0013 Rząśnia, będącego własnością Gminy Rząśnia.

Kontrolujący:

1. Wojciech Chaliński – starszy inspektor w PINB w Pajęcznie
2. Jacek Smolarek – starszy inspektor w PINB w Pajęcznie

Strony biorące udział w kontroli:

1. *Pan Aleksander Lechowski - U.G. Rząśnia*
2.

Ustalenia kontroli:

W czasie kontroli ustalono, że na działkach nr ew. 718/5, 720/3, 765/3, 461, obręb 0013 Rząśnia, położonych w miejscowości Rząśnia, zlokalizowany jest **Kompleks Sportowo – Rekreacyjny** w skład, którego wchodzi: **stadion sportowy wraz z trybunami, kompleks obiektów boisk sportowych "ORLIK" tj. boisko do piłki nożnej, boisko wielofunkcyjne, boisko do piłki plażowej, budynek zaplecza boisk.**

Przedstawiciel właściciela okazał do wglądu w czasie czynności kontrolnych:

I. Książka obiektów Nr z dnia *12.04.2018 - boiska*
Ustalo obiekt z dnia 09.11.2012 - zaplecze sportowe - budynek
Ustalo: prowadzone bez uwagi

II. Protokół-przeglądu rocznego: elementów obiektu narażonego na szkodliwe działanie czynników:

Stadion sportowe - *Nr 35/112/2014 z dnia 20.11.2014*

Kompleks obiektów boisk sportowych "ORLIK" tj. boisko do piłki nożnej, boisko wielofunkcyjne, boisko do piłki plażowej - *Nr 35/112/2014 z dnia 20.11.2014*

Budynek zaplecza boisk - *Nr 34/112/2014 z dnia 20.11.2014*

Zalecenia wynikające z protokołu *Zgodnie z drzwiami prowadzono:*

III. Protokół-przeglądu 5-letniego: sprawdzenia stanu technicznego i przydatności do użytkowania

Budynek zaplecza boisk - *Nr 34/112/2014 z dnia 19.11.2014*

Boiska sportowe - Nr 35/112/2014 z dnia 20.11.2014

Zalecenie wynikające z protokołu: *Zgodnie z drzwiami do*
wyprawy prowadzącej do kontroli stanu
obiektywnie

IV. Instalacji elektrycznej i pioruchronowej w zakresie stanu połączeń osprzętu

nr 77/2223 z dnia 16.09.2023r. - brak założeń
(brak założeń)

V. Protokół przewodów kominowych i wentylacyjnych

nr 2372326/2225 z dnia 07.07.2025r. - brak
uwag, założeń - (brak założeń)

VI. Protokół instalacji gazowych

nr 1204/2025 z dnia 07.07.2025r. - brak
uwag, założeń

VII. Protokół sprawdzeń urządzeń ochrony środowiska

nr 1204/2025 z dnia 07.07.2025r. - brak
uwag, założeń

Stan techniczny obiektu ustalony na kontroli

Na dzień kontroli stan techniczny budynku
jest dobry.

UWAGI DO PROTOKÓLU:

Brak uwag.

WYJAŚNIENIA WŁAŚCICIELA/ZARZĄDCY

Obiekt jest w pełni nadany do użytku. Stan techniczny
jest dobry. Nie ma żadnych uwag.

WYDANE ZALECENIA:

Brak uwag.

Protokół sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.

Protokół odczytano stronom biorącym udział w kontroli i po jego odczytaniu, jako zgodny z ustaleniami kontroli, podpisano.

Sporządzono dokumentację fotograficzną: tak

Załączniki do protokołu:

Kontrolujący:

1. Wojciech Chaliński – starszy inspektor w PINB w Pajęcznie -

2. Jacek Smolarek – starszy inspektor w PINB w Pajęcznie -

Przedstawiciel/właściciel/zarządca:

1. 

Aleksandra Lechowska

2.

Kwituję odbiór 1 egz. Protokołu: 03.09.2025r.

INSPEKTOR


Aleksandra Lechowska

strona 2/2