

UMOWA - Projekt

zawarta w dniu 06.08.2026 roku w Rzaśni pomiędzy Gminą Rzaśnia ul. 1 Maja 37, 98-332 Rzaśnia, NIP 508 00 14 460 reprezentowaną przez:

Tomasza Stolarczyka – Wójta Gminy Rzaśnia

przy kontrasygnacie **Agnieszki Jury – Skarbnik Gminy**

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....zwanym dalej Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie prac związanych z usuwaniem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rzaśnia, polegających w szczególności na zebraniu, pakowaniu, załadunku i transporcie odpadów na składowisko oraz ich rozładunek i przekazanie do unieszkodliwienia.
2. W ramach niniejszej umowy Zamawiający planuje usunąć ok. 113,856 Mg płyt azbestowo – cementowych (odpadów zawierających azbest)
3. Szczegółowy wykaz ilości i miejsc odbioru odpadów zawierających azbest zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy stanowiący jej integralną część.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zebrania, zapakowania i transportu odebranych odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi,
 - b) przekazania odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko,
5. Zamawiający może wprowadzić zmianę w umowie w odniesieniu do ilości odpadów zawierających azbest, w zależności od występujących potrzeb.
6. Na podstawie załącznika nr 1 Wykonawca ustalać będzie szczegółowe terminy odbioru odpadów zawierających azbest z właścicielami posesji na których są składowane.
7. Wykonawca obowiązany jest uzyskać z każdej nieruchomości protokół odbioru odpadów, którego jeden egzemplarz przekaże Zamawiającemu.

8. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z uwzględnieniem wymogów obowiązującego w tym zakresie prawa oraz przekazania Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających właściwe i zgodne z przepisami wykonanie przedmiotu zamówienia. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
- a) karty przekazania odpadu. Fakt odbioru odpadów z terenu Gminy Rząśnia na „Karcie przekazania odpadów” na składowisko potwierdzany będzie przez Zamawiającego
 - b) pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, o którym mowa w § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r., w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr 71, poz. 649).
9. Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego o terminach odbioru odpadów w poszczególnych miejscowościach. Zamawiający zastrzega sobie prawo obecności przy odbiorze odpadów i dokonywania kontroli realizowanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
10. Realizacja przedmiotu umowy została dofinansowana przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

§ 2

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się do 15.11.2026 roku.

§ 3

- 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenia własności prywatnej, w tym również osób trzecich, spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
- 2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy.
- 3. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników, niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
- 4. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy technicznej, gwarantującymi wykonanie przedmiotu umowy we właściwy i bezpieczny sposób, zgodnie z

obowiązującymi normami i przepisami, w szczególności przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest;

- zgłaszania z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
- zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa;
- zabezpieczenia terenu wykonywania prac, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

5. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:

- aktualne badania lekarskie,
- są przeszkoleni w zakresie BHP z uwzględnieniem wymogów dotyczących prowadzenia prac przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest,
- są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków,

6. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy, lub - w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.

7. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z udzielenia przedmiotowego zamówienia na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514).

8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zarządzeniem Wójta Gminy Rzęśnia z dnia 27 grudnia 2024 roku znak UGO.0050.95.2024 w sprawie wprowadzenia zasad zgłaszania naruszeń i ochrony osób zgłaszających naruszenia prawa w Urzędzie Gminy w Rzęśni udostępnionym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rzęśni

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości złotych brutto za odbiór i unieszkodliwienie 1Mg odpadu zawierającego azbest (słownie złotych:.....) co daje szacunkowe wynagrodzenie w wysokościzł brutto,
2. Wysokość ostatecznego wynagrodzenia wykonawcy będzie stanowiła iloczyn faktycznej ilości odebranych odpadów wyrażony w Mg oraz ceny jednostkowej określonej w pkt 1, z zastrzeżeniem, iż w przypadku gdy faktyczna ilość odebranych odpadów będzie

przekraczała kwotę szacunkowego łącznego wynagrodzenia z pkt 1 wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę zamawiającego na kontynuację realizacji przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie jednostkowe o którym mowa w pkt 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w szczególności koszt załadunku odpadów z miejsca ich odbioru, koszt transportu, koszt przekazania odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT,
5. Podstawą wystawienia faktury jest dostarczenie Zamawiającemu protokołów odbioru odpadów z każdej posesji oraz karty przekazania odpadu,
6. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. Płatność za przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
7. Faktury będą wystawiane i otrzymywane przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF),
8. Faktury płatne są w terminie- 30 dni od daty otrzymania faktury w KSeF,
9. Na fakturach jako Nabywca wskazana będzie: Gmina: Rząśnia, adres: ul. 1 Maja 37, 98-332 Rząśnia NIP: 508-00-14-460,
10. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wskazania dodatkowo odbiorcy faktury, podmiotu innego niż Nabywca tj. Odbiorca (Podmiot 3 w aktualnej schemie FA): Nazwa jednostki: Urząd Gminy w Rząśni, adres: ul. 1 Maja 37, 98-332 Rząśnia NIP: 769 16 76 642,
11. Pozostałe kwestie dotyczące fakturowania w systemie KSeF regulują obowiązujące powszechnie przepisy prawa,
12. Wykonawca musi być właścicielem konta wskazanego we fakturze. Konto musi widnieć w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT tzw. Biała Lista Podatników (prowadzona przez Szefa KAS),
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment),
14. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego,
15. Cesja wierzytelności wynikłych z realizacji niniejszej umowy dopuszczalna jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego,
16. Strony ustalają, iż wartość wynagrodzenia umownego nie może przekroczyć kwoty 170.000,00 zł netto.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 9.000,00 zł brutto
- b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w §2 w wysokości 200,00 zł brutto - za każdy dzień zwłoki,

- 2. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Potrącenia dokonuje się z chwilą wystawienia przez Zamawiającego noty obciążeniowej (potrącenie umowne). Należność z tytułu kary umownej staje się wymagalna z dniem zapłaty na rzecz Wykonawcy całości lub części wynagrodzenia,
- 3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych,
- 4. Zapłata kary o której mowa w pkt 1 lit b nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

- 1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 2. Postanowienia niniejszej umowy mogą być zmienione za zgodą obydwu stron umowy w formie aneksu do umowy.
- 3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
 - a) Kodeksu cywilnego,
 - b) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.),
 - c) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
 - d) Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - e) Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rzęśnia,
- 4. Do kontaktów w sprawach objętych przedmiotową umową:
 - a) Zamawiający upoważnia następujące osoby:
 - b) Wykonawca upoważnia

§7

1. Wykonawca pod warunkiem otrzymania pisemnej zgody Zamawiającego może zlecić, wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Udzielenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub na dokonanie jej pozostaje do uznania Zamawiającego, przy czym Zamawiający winien wyrazić zgodę lub zgłosić zastrzeżenia bądź sprzeciw w terminie 10 dni od przedstawienia przez Wykonawcę odpowiednio sporządzonego wniosku. Wniosek o udzielenie przedmiotowej zgody winien zawierać oprócz wymaganych przepisami prawa dokumentów, co najmniej dane identyfikujące podwykonawcę (nazwa lub firma, siedziba, adres, numer rejestrowy, REGON, NIP), nie starszy niż 3 miesiące odpis z rejestru, w którym podwykonawca jest zarejestrowany oraz projekt umowy, w szczególności zaś postanowienia dotyczące wysokości wynagrodzenia i zakresu powierzanych podwykonawcy prac.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza również, że przetwarzanie powierzonych mu danych osobowych, będzie odbywało się z poszanowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym dalej RODO)
2. Strony postanawiają, że zawarcie niniejszej Umowy stanowi udokumentowane polecenie Zamawiającego, o którym mowa w Rozporządzeniu o ochronie danych osobowych.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - administratorem Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest /Gmina Rzęśnia, ul. 1 Maja 37, 98-332 Rzęśnia tel 446317122 adres e-mail: gmina@rzasnia.pl/;
 - W sprawie danych osobowych może Pan/Pani/Państwa kontaktować się z nami pod adresem: iod@rzasnia.pl,
 - Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy ;

- odbiorcami Pana/Pani/Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy o dostępie do informacji publicznej.
- w odniesieniu do Pana/Pani/Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani/Państwa dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/Pani/Państwa danych osobowych
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani/Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.